

政府轻装上阵 每年节约千万 第三方运营“做热”乐清体育中心

本报记者 易龙吟



今年春节假期,即使受到了新冠肺炎疫情的影响,乐清市新体育中心也保持了很大的人流,体育场馆委托第三方运营管理,不仅为政府减轻的负担,也为老百姓带来了更好的全民健身服务。

乐清市新体育中心占地356亩,主体建筑有体育馆、体育场、游泳馆,配套建筑有训练房、室外篮球场和网球场,2015年正式投入使用。然而,大型体育场馆经营管理面临着设施利用率低,维修保养费用高,经营效果和效益不佳等压力,每年一千多万的运营费用也为当地财政带来了不小的压力。如何顺应市场经济改革潮流,实现其转型与发展成为摆在市政府面前的一大难点问题。

2018年5月,乐清新体育中心一场两馆开创一种新的运营模式,德依天文体发展有限公司在五家竞标企业中脱颖而出,取得为期五年的运营权,委托运营进入新阶段。委托运营管理模式下,国有资产“所有权”和“经营权”相分离,吸引社会资本注入体育产业,适应市场经济“放管服”

改革要求,借助经营和资源优势确保体育中心科学、高效、创新运营,实现经济效益和社会效益最大化。

德依天公司董事长冯小乔告诉记者,2018年拿到运营权后,“我们利用体育中心周边的一河两岸三桥,投资100多万元打造了一个灯光秀,一下子就成了当地的网红打卡点。”人流带来了客流,体育中心从之前的每天5000多人次的客流猛增至每天2万人。而通过人员精简、提升服务等,就连很多地方冬天亏损的游泳馆都实现了收支平衡。

接手之后,体育中心依旧按照原来的开放标准实行收费,但是因为人流多了,不仅门票等收入增加,周边商铺的招商也更加容易了。此外,作为乐清市唯一的大型体育场馆,这里还是很多单位团队活动、展览的首选之地,招商工作一度也十分顺利。去年下半年疫情刚好好转,运营方就连着签了几个活动,按照计划再过几天就有一个展览。冯小乔说:“如果没有新冠疫情,按照预计2020年我们应该能够实现盈利。”

虽然突如其来的疫情打乱了节奏,但是对于未来,冯小乔也很有信心:“五年合约期我们肯定会如期履约,相信疫情过后,体育市场必将迎来光明。”

大力推进公共体育场所建设 嘉兴南湖:“健身就在身边”成现实

“好球!”“再来一个!”2月18日14时,在嘉兴市南湖区东栅街道云阳社区同方燕语林苑小区多功能运动场上,已经聚集了十几人在打球。有老有少,五六十岁的人居多,最年长的已经65岁,还有几个十几岁的少年,场面热闹非凡。

今年65岁的市民李服根正带着自家小孙子一遍一遍地练习投篮。“以前打篮球都得到处找地方,现在好了,家门口就有崭新的篮球场,无论是过来散步健身还是活动筋骨都非常方便。”李服根说,自从从这个场地建起后,他每天都带着孩子过来打篮球、打羽毛球,大大丰富了业余生活。

据悉,云阳社区多功能运动场工程占地约1.9亩,是在老运动场修整的前提下进行了体育活动设施的提升,改造主要包括篮球场地坪翻新、灯光系统新建、网球场围栏修复等,历经4个多月时间改造,于去年11月正式投入使用。“多功能运动场一投用,就成了最受附近百姓欢迎的地方。大家都愿意到这边来锻炼身体,周末更是经常爆满。”东栅街道文体站站长樊荣祥说。

云阳社区多功能运动场的开放,只是南湖区新建公共体育场所

投入使用的一个缩影。近年来,南湖区持续推进全民健身,坚持将公共体育场所建设纳入民生实事项目,全面实施“四提升四覆盖”全民健身工程建设,推动全区体育强镇、先进街道实现全覆盖。全区公共体育设施水平得到持续提升,一年来,先后新建了百姓健身房10个、多功能运动场4个、笼式足球场2个、小康体育村升级工程6个,城市社区“十分钟健身圈”正在逐步形成,市民健身锻炼有了更多的去处和选择。

近年来,南湖区不断完善公共体育场所网络建设,现辖区内(含学校)总共有足球场59片,社区健身中心7个,健身房68个,篮球场202个,乒乓场地144个,健身路径315条,体育馆17个,体育场8个,田径场24个,小运动场37个,网球场53个,羽毛球场25个,游泳场(馆)32个等,其他体操馆、综合馆等202处,体育设施进公园13个,全区绿道合计89.27公里。100%镇、村建有标准篮球场,100%村、社区建有健身苑点,实现了省小康体育示范村建设工程的全覆盖。目前,全区体育场地面积144.777万平方米,人均体育场地面积2.12平方米。

(通讯员 冯思家)

功能多元 特色明显 绍兴越城体育中心升级2.0版

本报讯 日前,绍兴市越城区体育中心项目进度传来了新消息,该中心改造工作已逐步完成,将在3月陆续对外开放。

在体育中心改造现场,体育场外围的脚手架已完全拆除,门面装饰项目也基本完成,整个改造项目已进入尾声。游泳馆和体育馆已完成改造,正在进行馆内卫生清扫,将率先对外开放。“场馆改造之前自己每天都会来游泳馆游泳,锻炼的同时强身健体,这次也是在等场馆正式开放。”市民陈先生说。

据了解,越城区体育中心一场两馆(体育场、体育馆、游泳馆)整

体改造历时三个半月,投入改造资金4000万元,切实改善体育中心设备陈旧、安全隐患等问题,提升整体形象。此外,体育中心外围店铺也已全面更新,将以体育产业为主。体育中心还计划开展场外围墙、绿化带等系列改造工作。

越城区体育中心副主任马建刚介绍,改造后的中心是一个功能多元、特色明显、服务优质的体育场所。同时,在完成改造并经过相应测试后,越城区体育中心将会尽快对外开放,以满足群众的体育锻炼需求。

(通讯员 陈漪楠)



水上竞速

日前,在金华市湖海塘水上运动基地举行一场家庭趣味皮划艇赛,吸引不少市民参与,一艘艘皮划艇你追我赶,享受运动带来的乐趣。

通讯员 叶挺

浙江《体坛报》社有限责任公司

本报地址:杭州市体育场路212号浙江体育大厦裙楼

邮政编码:310004

发行热线:0571-85103334

广告热线:0571-85069545

新闻热线:0571-85178608

本报员工新闻道德监督电话:0571-85061223

法律顾问:浙江六和律师事务所 王恺煜律师

战略合作伙伴

